



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области,
вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)**

Московская область

22.09.2023

**ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/23-159
в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области,
вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства**

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области. Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области. Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000004356**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 22.09.2023 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г Домодедово, д Благое, Российская Федерация, городской округ Домодедово

Площадь, кв. м: 1 080

Кадастровый номер: 50:28:0090312:518

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Срок аренды: 20 лет

Начальная цена предмета аукциона: 240 479,28 руб. (Двести сорок тысяч четыреста семьдесят девять руб. 28 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 7 214,37 руб. (Семь тысяч двести четырнадцать руб. 37 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 240 479,28 руб. (Двести сорок тысяч четыреста семьдесят девять руб. 28 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:** _____

Члены Аукционной комиссии: _____

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Сухова Татьяна Юрьевна
2.	Богданова Юлия Андреевна

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Богданова Юлия Андреевна** (место жительства: **Ростовская область, <...>**), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **262 122,39 руб.** (Двести шестьдесят две тысячи сто двадцать два руб. 39 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Сухова Татьяна Юрьевна** (место жительства: **Мурманская область, г. Мурманск, <...>**) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **254 908,02 руб.** (Двести пятьдесят четыре тысячи девятьсот восемь руб. 02 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

**Заместитель
председателя
Аукционной комиссии:** _____

**Члены Аукционной
комиссии:** _____
